

PROCEDURA DI GARA

La procedura di gara avrà inizio alle ore e nella data indicate nel bando.

Nella prima seduta pubblica la Commissione verifica l'integrità dei plichi, delle buste contenute nei medesimi e la correttezza formale del contenuto della **Busta A – documentazione** indicata **con il numero 1)** del presente disciplinare di gara. In caso d'inosservanza delle norme previste a pena di esclusione, si procederà all'esclusione della ditta offerente.

La Commissione procede poi alla verifica:

- del possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni prodotte dai concorrenti nonché dagli eventuali riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici;
- che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o che non hanno prodotto dichiarazione di cui all'art. 38 lett. m-*quater*; in caso positivo, procede all'esclusione;
- che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/06 hanno indicato che concorrono non abbiano presentato offerta, in qualsiasi altra forma, ed, in caso positivo, procede ad escludere il consorziato dalla gara.

*Ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06, saranno estratte a sorte, nella misura del 10% delle imprese ammesse, le imprese concorrenti che dovranno comprovare, entro dieci giorni dalla data del sorteggio, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-organizzativi mediante inoltro di **attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni in originale (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. 34/00 regolarmente autorizzata/e, in corso di validità, che documentino il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. La mancata presentazione della documentazione richiesta nel termine fissato comporterà l'esclusione dell'impresa concorrente dalla gara con applicazione delle sanzioni previste dalla legge. Nel caso in cui la documentazione richiesta risulti già in possesso dell'Ente appaltante la stessa verrà presa in considerazione se rientrante nei normali termini di validità.*

La Commissione di gara procede poi all'apertura della busta contrassegnata **Busta B – offerta economica** (indicata **con il numero 2** del presente disciplinare) presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e cioè: al calcolo della soglia di anomalia, alla sospensione della seduta di gara ed alla trasmissione degli atti per la verifica di congruità al RUP.

Il RUP, individuato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., coadiuvato eventualmente da apposito organo costituito dall'ente appaltante, nel caso riscontri offerte anomale attiverà procedura di verifica ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

Lo stesso procedimento di verifica potrà essere effettuato anche simultaneamente a discrezione del RUP ai sensi art. 88 comma 7 D.Lgs. 163/2006 e L. 102/2009.

Resta salva la possibilità per l'Ente di valutare la congruità di qualsiasi altra offerta, qualora la stessa, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa art 86 comma 3.

Successivamente, in seduta pubblica, comunicata via fax alle imprese, saranno adottati i provvedimenti eventualmente di esclusione e di successiva aggiudicazione provvisoria della gara.

Resta inteso che l'aggiudicazione dichiarata in sede di gara avrà carattere provvisorio.

L'aggiudicazione definitiva verrà dichiarata dopo le opportune verifiche.

Qualora le offerte valide siano inferiori a cinque, la Stazione Appaltante procederà alla valutazione della congruità dell'offerta ai sensi del co. 3 art. 86 del D.Lgs. 163/06.

In caso di parità fra prezzi uguali, si procederà all'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 77 del r.d. 23.05.24 n. 827 e s.m.i.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Ente. In questo caso la Commissione di gara si riserva la facoltà di procedere all'apertura della busta contenente l'offerta economica nella prima seduta di gara. L'Ente, ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.Lgs. 163/06, potrà *non procedere* ad aggiudicazione qualora nessuna delle offerta presentate risulti conveniente o idonea. *La mancata aggiudicazione esclude per l'assuntore il diritto a qualsivoglia compenso o indennizzo a qualsiasi titolo, anche risarcitorio*. Si procederà quindi alla redazione della graduatoria decrescente delle offerte ammesse e all'aggiudicazione provvisoria.

L'Azienda Ospedaliera, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs 163/06, verificherà, così come nei confronti dei concorrenti sorteggiati, anche nei confronti dell'aggiudicatario e del secondo classificato, il possesso dei requisiti d'ordine generale mediante l'acquisizione dei relativi certificati.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni rese la sanzione applicata consisterà nell'esclusione dalla gara oltre alle conseguenze previste dalla legge per le dichiarazioni false.

Solo nel caso in cui non trovi corrispondenza quanto dichiarato dal primo e dal secondo si procederà ad una nuova media.

Nel caso in cui dia esito negativo la verifica nei confronti dell'aggiudicatario del possesso dei requisiti di carattere generale e non solo di quelli di cui all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, si procederà all'aggiudicazione nei confronti della ditta seconda classificata (Sentenza n. 1286 del 13 marzo 2006 del Consiglio di Stato).

Ove l'Amministrazione aggiudicataria effettui verifiche a campione in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 nei confronti di altre ditte partecipanti ivi inclusa la seconda ditta in graduatoria, che non sia la ditta aggiudicataria, nel caso in cui non trovi corrispondenza a quanto dichiarato, l'offerta della stessa verrà considerata non valida ed esclusa dal relativo calcolo dei ribassi offerti con conseguente nuova media.

La stipulazione del contratto è in ogni modo subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Infine, la Commissione di gara procede all'apertura dell'eventuale busta contrassegnata **Busta C – dichiarazione ex art. 38 comma 2, secondo periodo, D.Lgs. 163/2006** (indicata con il numero 3 del presente disciplinare) presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e verifica che la situazione di controllo ex art. 38, comma 1, lettera *m-quater*, D.Lgs. 163/2006 non abbia influito sulla formulazione delle offerte e, quindi, che non siano imputabili ad un unico centro decisionale. In caso contrario, la stazione appaltante provvederà ad escludere tali concorrenti.

DISPOSIZIONI FINALI

a) Le sedute di gara sono pubbliche, ma soltanto i titolari e i rappresentanti delle imprese o persone munite di procura speciale notarile hanno diritto di parola e di chiedere che le loro dichiarazioni vengano inserite a verbale.

b) L'aggiudicazione vincola immediatamente il concorrente aggiudicatario, mentre impegnerà questa Azienda Ospedaliera solo dopo che sarà stata adottata la deliberazione di aggiudicazione definitiva con formale atto deliberativo del Direttore Generale.

c) L'Azienda Ospedaliera si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di sospendere la presente procedura di gara o di annullare l'aggiudicazione - senza che le ditte partecipanti possano avanzare pretese o indennizzi di qualsiasi genere.

d) Il concorrente aggiudicatario sarà tenuto a produrre *nel termine fissato* dall'Azienda Ospedaliera la documentazione prevista per la stipula del contratto;

e) L'Appaltatore dovrà obbligatoriamente costituire una polizza assicurativa con il massimale del 5% della somma totale dei lavori a base d'asta ai sensi dell'art. 103 della L. 554/99 e s.m.i., che

copra gli eventuali danni a carico dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, durante il corso dei lavori ed inoltre tenga indenne la Stazione Appaltante da rischi di esecuzione e responsabilità civile per danni causati a terzi sempre nel corso dell'esecuzione dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

f) Nel caso in cui, nel predetto termine, il concorrente non abbia ottemperato a quanto richiesto ovvero non si presenti alla stipula del contratto sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e, nei suoi confronti, si procederà all'incameramento della cauzione provvisoria oltre che alla richiesta di risarcimento del danno. In tal caso l'Azienda Ospedaliera potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

g) La stipulazione del contratto è subordinata all'osservanza di tutte le disposizioni previste dalla legge 55/90 e all'esito positivo delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

h) Le dichiarazioni rilasciate ex art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 saranno sottoposte ai controlli previsti dall'art. 71 del D.P.R. citato.

i) La stazione appaltante, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06.

j) Il consorzio stabile si qualifica sulla base della qualificazione possedute dalle singole imprese consorziate.

k) L'offerta dei concorrenti associati/consorzati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appaltante nonché nei confronti delle imprese subappaltatrici e dei fornitori. Per gli assuntori di lavori scorporabili la responsabilità è limitata all'esecuzione dei lavori scorporabili di rispettiva competenza ferma restando la responsabilità solidale del mandatario o del capogruppo.

l) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

m) Le disposizioni del presente disciplinare si integrano con quelle del Capitolato Speciale di Appalto.

n) Le disposizioni del bando di gara, del capitolato speciale d'appalto e del presente disciplinare si applicheranno anche in caso di successivi mutamenti legislativi, salvo le ipotesi di dichiarata retroattività delle eventuali nuove norme alla data di pubblicazione del bando di gara. Per quanto non specificamente contenuto le bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto e nel presente disciplinare si fa riferimento alle vigenti disposizioni legislative.

o) Troveranno inoltre applicazione le disposizioni previste dalla direttiva 18/2004/CE immediatamente esecutive nonché quelle previste dalla deliberazione 24 gennaio 2008 dell'Autorità di Vigilanza per i LL.PP.

p) L'esito della gara sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ente.

q) Le ditte partecipanti sono invitate a trasmettere, unitamente alla documentazione per la gara: il modello G.A.P. "impresa partecipante"; una busta con un'affrancatura minima di euro 1,50 per l'eventuale restituzione della cauzione provvisoria. Si precisa che se non verrà allegata la busta o se l'affrancatura sarà insufficiente l'Ente provvederà alla restituzione con contrassegno (pari a euro 6,50 circa) senza che l'offerente abbia nulla a pretendere.

r) L'impresa è tenuta inoltre all'osservanza del Codice Etico dell'Azienda, disponibile sul profilo del committente www.ospedaleniguarda.it cliccando sul menù principale Scopri Niguarda - Codice Etico.

ALLEGATI

La documentazione contenuta nella busta A) - documentazione amministrativa dovrà formare un corpo unico per ciascuna impresa ed essere preceduto da un prospetto.

➤ **Modelli utilizzabili**

- MODELLO DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA
- MODELLO DICHIARAZIONE SINGOLO OFFERENTE DA PRESENTARE DA PARTE DEL/LA/LE IMPRESA SINGOLA/ASSOCIATA/E IN ATI COSTITUITA O DA COSTITUIRSI/CONSORZIO/CONSORZIATA/E ESECUTRICE/I DEI LAVORI
- MODELLO DICHIARAZIONE RELATIVA AI LEGALI RAPPRESENTANTI, SOCI E DIRETTORI TECNICI DA RENDERSI A SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ART. 46, 47, 75 E 76 DEL DPR 445/2000
- MODELLO DICHIARAZIONE RELATIVA AI REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI (LEGISLAZIONE ANTINFORTUNISTICA)
- MODELLO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ DA RENDERSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 46,47, 75 E 76 DEL DPR 445/2000)
- “CONSORZIATI PER I QUALI IL CONSORZIO CONCORRE*
- MODELLO: DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO DELL' IMPRESA CONCORRENTE
- MODELLO: DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO DELL' IMPRESA AUSILIARIA
- MODELLO RICHIESTA DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI
- MODELLO RICHIESTA DI PRESA VISIONE ELABORATI PROGETTUALI (=ATTESTATO DI PRESA VISIONE)
- MODELLO SCHEDA OFFERTA ECONOMICA
- COMUNICAZIONE DI COMPOSIZIONE SOCIETARIA DA PRESENTARSI DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIA DOPO L'AGGIUDICAZIONE

INFORMATIVA AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 30 GIUGNO 2003, n. 196

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 i dati forniti o che, comunque, saranno raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto verranno trattati nel rispetto della succitata normativa ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione dei dati ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

Per la partecipazione alla procedura di gara il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, pertanto l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara stessa d'appalto in oggetto.

Il trattamento dei dati avviene mediante elaborazioni manuali e strumenti informatici con logiche strettamente correlate alla finalità della raccolta e, comunque, in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati nell'osservanza degli obblighi previsti dagli artt. 2, 3, 11-17, 31-36.

Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici.

Il titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.lgs. 196/2003 e, pertanto, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda Ospedaliera.

28 gennaio 2010

Il Direttore
(dott. Mario Noschese)

