



Dipartimento: Patrimonio e Innovazione Tecnologica  
Struttura Complessa: Programmazione Amministrazione  
Controllo Investimenti e Patrimonio

Direttore ad interim: dr. Marco Trivelli

Milano, 19.3.2012  
Piazza Ospedale Maggiore, 3, 20162  
P.I. 11390840152  
Telefono: 02 6444.2968  
Fax: 02 6444.3101  
e-mail: [alessandro.gervasi@ospedaleniguarda.it](mailto:alessandro.gervasi@ospedaleniguarda.it)

Atti 1094/2011 - All. 42

### AVVISO GARA ESPERITA

Si comunica con deliberazione n. 179 del 15.3.2012 il Direttore Generale di questa Azienda ha aggiudicato definitivamente la "Procedura ristretta semplificata per l'affidamento dell'appalto delle opere murarie ed affini, idrico-sanitarie ed elettriche per la manutenzione dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliera Ospedale Niguarda Ca' Granda" - (CUP C45D11000110003 - CIG 38418635A3)

#### DITTE INVITATE A PRESENTARE OFFERTA:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CF/PIVA
ALBIERO SRL	Via Papiniano, 57 - 20123 Milano	07175930150
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	Via Garibaldi 1 - 20010 Pogliano Mil.se (Mi)	04601730965
I.M.E.I. SRL	Via Semplicita', 1 - 20161 Milano	01750200154
EDIL LURETTA SRL	Piazzetta di Porta Borghetto 2 29100 PC	00367590338
EDIL-CEA COOP A R.L.	Via Spontini 1 20131 Milano	13285790153
ARTEDIL SRL	Via del Foppone 34 20813 Bovisio Masciago (MB)	06864490963
CSS SRL	Via della Fangosa 47 50032 Borgo San Lorenzo (FI)	05766530488
TECNO EDIL SRL	Via Prina 15 - 20154 Milano	12509340159
IMP. COSTRUZIONI GRASSI & CRESPI SRL	Via Cadolini 32 - 20137 Milano	00839450152
SANDRINI SPA	Via dei Tigli 4 - 46040 Casalromano (MN)	00610460206
ORION COSTRUZIONI SRL	Via Buozzi 2 - 42025 Cavriago (RE)	02186250359
ITE GROUP SPA	Via Portogallo 52 - 41122 Modena	03061030361
PISANO BRUNO SRL	Via Fleming 13 - 09047 Selargius (CA)	03213380920
MGR SRL	Via Vincenzo Monti, 19/I - 42100 RE	01945090353
GENERAL STRADE SPA	Via Piave 36 - 20030 Barlassina (MI)	00676630155
AR.CO LAVORI	Via Negrini, 1 48 - 123 Ravenna	01468160393
SANTINI & C. SRL	Viale dei Fontanili 57/59 - 20017 Rho (MI)	02830240152
G.M.C. s.c.	Str. Vicinale Ribrocca 2 - 15057 Tortona (AL)	01802690063
AMBROSIANA IMPIANTI SRL	Viale Campania 9 - 20133 Milano	04499830968
PRANEDIL SAS	Via Castellini 24 - 20077 Melegnano (MI)	12378630151
CESAG SRL	Piazza Terralba 5 - 16143 Genova	00434270104
CIPIEMME SRL	Via Fortuzzi, 33 - 20030 Bovisio Masciago (MI)	02293910960
EFFEBI COSTRUZIONI GENERALI s.c.	Via Cimabue 26/28 - 20032 Cormano (MI)	03139701209
ROVER SRL	Via Figini, 39 - 20053 Muggio' (MB)	02515110969
CAIRATI SRL	Via Carpiano 17 - 21015 Lonate Pozzolo (VA)	04139200960
TRIVELLA SPA	Via Guicciardini, 45 - 20192 Cinisello Balsamo (MI)	04025830151
MULTI MANUTENZIONE SRL	Via Merli 10 20095 Cusano Milanino (MI)	10786530153
GALBIATI SRL	Via Ghiringhelli, 5 20152 Milano	10471090158
I.C.G. SRL	Via Cusago 210 20153 Milano	04748890151
IMPRESA RAVELLI SRL	Via Magellano 6 20158 Milano	08720580151

#### OFFERTE E GRADUATORIA:

POSIZIONE	NUM. BUSTA	SOCIETA'	C.F./P.IVA	OFFERTA %
1	16	I.M.E.I. SRL	01750200154	25,232



2	14	I.C.G. SRL	04748890151	25,100
3	8	ATI ROVER SRL	02515110969	24,933
4	11	G.M.C. SOC. COOP.	01802690063	24,880
5	2	AR.CO LAVORI	01468160393	24,841
6	10	ATI EDIL LURETTA SRL	00367590338	24,832
7	13	ALBIERO SRL	07175930150	24,822
8	1	TECNO EDIL SRL	12509340159	24,813
9	4	ATI CAIRATI SRL	04139200960	24,810
10	7	MULTI MANUTENZIONE SRL	10786530153	24,801
11	18	AL.MA COSTR. EDILI SRL	04601730965	24,792
12	12	ATI GALBIATI SRL	10471090158	24,731
Sopra soglia	9	IMPRESA RAVELLI SRL	08720580151	26,333
	5	CIPIEMME SRL	02293910960	26,122
Ali	17	ATI EDIL-CEA COOP A R.L.	13285790153	48,100
	6	SANDRINI SPA	00610460206	31,200
	15	ATI TRIVELLA SPA	04025830151	24,253
	3	ARTEDIL SRL	06864490963	23,783

**ESITO GARA:**

- l'impresa I.M.E.I. Srl (C.F./P.IVA 01750200154) è risultata aggiudicataria provvisoria con il ribasso del 25,232%;
- la soglia di anomalia è pari al 25,697%;
- a norma dell'art. 122, comma 9, D.Lgs. 163/06, per il meccanismo del cd "taglio delle ali", sono state escluse le seguenti 4 ditte:
  - 1) EDIL-CEA COOP a r.l.;
  - 2) SANDRINI SpA;
  - 3) TRIVELLA SpA;
  - 4) ARTEDIL Srl;

**DITTA AGGIUDICATARIA:** I.M.E.I. Srl (C.F./P.IVA 01750200154), con il ribasso del 25,232% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

**IMPORTO CONTRATTUALE:** € 990.000,00 + IVA

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** procedura ristretta semplificata, ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. 163/06, con criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara di cui all'art. 82, co. 2 lettera a) del D.Lgs. 163/06, previa esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 co. 9.

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Lombardia sede di Milano.

**Servizio presso il quale sono disponibili informazioni:** S.C. Programmazione-Amministrazione Controllo Investimenti e Patrimonio – Azienda Ospedaliera Ospedale Niguarda Ca' Granda Piazza Ospedale Maggiore n. 3, Milano, tel. 02.6444.4026, fax 02.6444.3101.

19.3.2012

Il Direttore ad interim S.C.  
Programmazione-Amministrazione  
Controllo Investimenti e Patrimonio

(Dott. Marco Trivella)