

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda

Numero di identificazione nazionale: 09315660960

Indirizzo postale: Piazza Ospedale Maggiore, 3

Città: Milano (MI)

Codice NUTS: ITC4C

Codice postale: 20162

Paese: Italia

E-mail: postacertificata@pec.ospedaleniguarda.it

Tel.: +39 0264442859

Fax: +39 0264442912

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.ospedaleniguarda.it

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.ospedaleniguarda.it/professionisti-e-aziende/bandi-e-gare>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso altro indirizzo:

Denominazione ufficiale: ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda

Numero di identificazione nazionale: 09315660960

Indirizzo postale: piazza Ospedale Maggiore 3

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C

Codice postale: 20162

Paese: Italia

E-mail: stefano.vitiello@ospedaleniguarda.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://www.ospedaleniguarda.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Azienda Socio Sanitaria Territoriale

I.5) **Principali settori di attività**

Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI PORZIONI DI PADIGLIONE E AREE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DELL'ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA

- II.1.2) **Codice CPV principale**
70200000
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
ASST Grande Ospedale Metropolitan Niguarda intende verificare l'interesse da parte di soggetti pubblici e privati all'assegnazione in locazione di un'area non più destinata ad attività sanitarie/tecniche/amministrative, che necessita di interventi di riqualificazione e manutenzione ordinaria e straordinaria.
L'area è ubicata all'interno del Presidio Ospedaliero dell'ASST Grande Ospedale Metropolitan Niguarda sito in P.zza Ospedale Maggiore 3, 20162.
Di seguito viene riportata l'indicazione del Padiglione di appartenenza e della relativa superficie:
Padiglione n. 14, Piano 2, Precedente destinazione Dismesso/Depositi, Superficie disponibile (mq) 268,41.
Si rinvia la bando integrale pubblicazione sul sito <https://www.ospedaleniguarda.it/professionisti-e-aziende/bandi-e-gare>
- II.1.5) **Valore totale stimato**
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
70200000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4C
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
AVVISO ESPLORATIVO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI PORZIONI DI PADIGLIONE E AREE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DELL'ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 1
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 10/01/2020
Ora locale: 16:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 13/01/2020
Ora locale: 10:00

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
Il soggetto che intende partecipare alla presente manifestazione d'interesse deve presentare, nei termini e nelle modalità previste, la seguente documentazione:

- domanda di manifestazione d'interesse presentata utilizzando il modello pubblicato sul sito istituzionale di questa ASST, con la descrizione delle attività previste, dei luoghi e tempi di realizzazione, degli obiettivi da conseguire, delle modalità e tempi di attuazione, dei risultati attesi, delle manutenzioni ordinarie e straordinarie che verranno effettuate, adeguamenti normativi, utenza interessata e metodi di accesso e fruibilità;
- la durata richiesta per il contratto, le modalità di gestione, indicazioni di massima sul piano tariffario e sui criteri di aggiornamento delle tariffe da applicare all'utenza (per eventuali nuovi servizi proposti);
- qualsiasi ulteriore informazione ritenuta utile per la valutazione della proposta.

Tutta la documentazione sopra elencata dovrà pervenire, tramite PEC entro il 10 gennaio 2020 ore 16:00 all'indirizzo postacertificata@pec.ospedaleniguarda.it o potrà essere inviata al seguente indirizzo: stefano.vitiello@ospedaleniguarda.it .

Il bando integrale è disponibile sul sito <https://www.ospedaleniguarda.it/professionisti-e-aziende/bandi-e-gare>

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Lombardia

Città: Milano

Paese: Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

09/12/2019