

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1393 del 23/12/2021 Fascicolo ID 1837/2021 all. 17

OGGETTO: INDIZIONE DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 11 SETTEMBRE 2020 N. 120) E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO I PADIGLIONI N. 6 - 7 - 12 E LA STRUTTURA AFFERITA "EX PAOLO PINI" DELL'ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA. IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.103.661,81 (IVA INCLUSA).
CUP: H42C18000180002

SC APPROVVIGIONAMENTI E GESTIONE DELLA CONCESSIONE - AREA APPROVVIGIONAMENTI

PREMESSO che Regione Lombardia ha approvato i seguenti programmi attuativi di investimento in materia di edilizia sanitaria, in particolare:

- la DGR n. XI/24 del 16/04/2018 recante: "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento per l'esercizio finanziario 2018 e seguenti", con la quale si è avviata una fase di ricognizione di investimenti per gli esercizi 2018 e seguenti, con riferimento, tra gli altri, all'ambito: "*piani di incremento dei livelli di sicurezza antincendio e sicurezza sismica (zone 2) dei presidi di riferimento delle ASST e IRCCS di diritto pubblico*";
- la DGR XI/1047 del 17/12/2018, avente ad oggetto "*Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Ulteriori determinazioni*";
- la DGR XI/2468 del 18/11/2019, avente ad oggetto "*Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/1725/2019 e stanziamento contributi*";
- la DGR XI/4280 del 08/02/2021, avente ad oggetto "*Programma degli investimenti in sanità - Rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria e determinazioni in ordine ai finanziamenti di cui all'art. 4 del D.L. 18/2020 convertito con Legge 24/04/2020 n. 27*";

ATTESO

- che con la DGR n. XI/24 del 16/04/2018 Regione Lombardia ha inserito nell'"Allegato 2 – Elenco interventi" di tale provvedimento l'ipotesi progettuale presentata dalla scrivente ASST, stanziando la somma complessiva di € 1.474.000,00 per l'intervento: "Adeguamento alla normativa antincendio: adeguamento depositi e locali adibiti a servizi generali, implementazione rilevazione fumi e illuminazione di sicurezza, creazione centri di gestione emergenza VVF unici";
- che con la DGR n. XI/4280 del 08/02/2021 il finanziamento relativo all'intervento di cui sopra è stato suddiviso in due sottoprogetti:
 - "Adeguamento alla normativa antincendio: adeguamento depositi e locali adibiti a servizi generali, implementazione rilevazione fumi e illuminazione di sicurezza, creazione centri di gestione emergenza VVF unici del P.O. Niguarda - lotti 1EL e 3ED" - € 915.654,00;
 - "Opere di adeguamento antincendio - lotto 2ME - presso ex O.P. Paolo Pini dell'ASST GOM Niguarda" - € 558.346,00;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 681 del 30/06/2021 sono stati approvati i progetti esecutivi per le opere in oggetto;

**CONSIDERATO**

- che è necessario procedere all'affidamento dei lavori suindicati con una procedura ad evidenza pubblica;
- che per la tipologia e l'importo dell'appalto, si ritiene opportuno indire una procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120), così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), D.L. 31 maggio 2021 n. 77;
- che l'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda ha pubblicato, sul proprio sito istituzionale e sul portale "Sintel" un avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse ai fini dell'individuazione di Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori (All. 2 in Fascicolo Id 1837/2021);
- che nel suddetto avviso era previsto, nel caso di candidature presentate in numero superiore a 5, l'invito alla procedura negoziata di n. 5 operatori selezionati mediante il metodo del sorteggio;
- che il giorno 26/10/2021 sono stati effettuati i sorteggi degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in parola, come da relativi verbali (All. 10-11 in Fascicolo Id 1837/2021);
- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica dalla procedura delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque;
- che la presente procedura di scelta del contraente verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- che l'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, di seguito denominata stazione appaltante, utilizzerà il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/07 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet www.sintel.regione.lombardia.it;

PRECISATO

- che i lavori in oggetto, per la loro particolarità e la tipologia dell'area di cantiere, sono stati suddivisi in due lotti di gara:
 - Lotto 1 (1NI) - Struttura ospedaliera Niguarda: piazza dell'Ospedale Maggiore 3 – Milano (già Lotti 1EL – 3ED);
 - Lotto 2 (2PP) - Struttura afferita "Ex Paolo Pini": via Ippocrate 45 – Milano (già Lotto 2ME);
- che il valore complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, commi 4 e 5, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è di € 970.715,98 a cui si sommano € 32.612,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come segue:

Lotto 1 (1NI) - Struttura ospedaliera Niguarda: piazza dell'Ospedale Maggiore 3 – Milano:

	Categorie e classificazione D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo complessivo	% su totale	categoria prevalente (CP) o scorporabile (CS)	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1 – class. II	SI	€ 296.808,22	51,13%	CP	SI



Impianti interni elettrici, telefonici, radiofonici e televisivi	OS30 – class. II	SI	€ 283.743,41	48,87%	CS	SI
Importo complessivo a base d'asta			€ 580.551,63	100%		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 24.734,45			
Importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri per la sicurezza			€ 605.286,08			

Lotto 2 (2PP) - Struttura afferita “Ex Paolo Pini”: via Ippocrate 45 – Milano:

	Categorie e classificazione D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo complessivo (compresi oneri della sicurezza)	% su totale	categoria prevalente (CP) o scorporabile (CS)	Subappaltabile (si/no)
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3 – Class. I	SI	€ 211.762,99	54,28%	CP	SI
Edifici civili e industriali	OG1 – Class. I	SI	€ 178.401,36	45,72%	CS	SI
Importo complessivo a base d'asta			€ 390.164,35	100%		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 7.941,49			
Importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri per la sicurezza			€ 398.105,84			

RICHIAMATO l' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120), così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), D.L. 31 maggio 2021 n. 77;

VISTI

- il “Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e per l'affidamento dei lavori di importo inferiore a euro un milione” approvato con deliberazione n. 423 del 10/05/2018;
- il “Regolamento di disciplina dell'attività del RUP e dei direttori dell'esecuzione dei contratti per la fornitura di beni, servizi e concessioni” approvato con deliberazione n. 423 del 10/05/2018;
- gli atti di delega interna all'Area Approvvigionamenti adottati;
- la deliberazione n. 237 del 26/02/2021 di approvazione del nuovo elenco degli “Atti di delega di attività amministrative del Direttore Generale. Adozione di determine dirigenziali e/o firma di atti di competenza del Direttore Generale”;



RITENUTO opportuno, pertanto, indire una procedura negoziata multilotto, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione del contratto per l'esecuzione delle opere di adeguamento antincendio presso i padiglioni n. 6 - 7 - 12 e la struttura afferita "Paolo Pini" dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda per un valore complessivo pari ad € 1.003.328,92 (oltre IVA al 10%), di cui € 32.612,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

IL DIRETTORE GENERALE

VALUTATA l'istruttoria di cui sopra;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento circa la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Sociosanitario e del Direttore Amministrativo, resi per quanto di competenza;

delibera

1. di indire una procedura negoziata multilotto, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione del contratto per l'esecuzione delle opere di adeguamento antincendio presso i padiglioni n. 6 - 7 - 12 e la struttura afferita "Paolo Pini" dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda per un valore complessivo pari ad € 1.003.328,92 (oltre IVA al 10%), di cui € 32.612,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di precisare che l'importo complessivo a base d'asta per le opere de quo ammonta ad € 970.715,98, come di seguito specificato:
 - per il Lotto 1 (1NI): € 580.551,63;
 - per il Lotto 2 (2PP): € 390.164,35;
3. di stabilire che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
4. di registrare la spesa complessiva pari ad € 1.103.661,81 (IVA inclusa) al conto 02.05.11/EDI BPE2021;
5. di precisare che l'importo di cui al punto 4. trova copertura nel finanziamento regionale di cui alla DGR n. XI/770 del 16/04/2018 (CC2018R07702021);
6. di precisare che l'importo di € 225,00, in conformità alla deliberazione n. 1300 del 23/12/2017 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, per l'anno 2021, sarà imputato con successivo provvedimento;



7. di delegare al Dirigente della S.C. Approvvigionamenti e Gestione della Concessione e al Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale l'espletamento di tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento;
8. di rimandare a successivo provvedimento lo stanziamento di budget relativo agli incentivi tecnici previsti dall' art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ;
9. di pubblicare all'albo pretorio on line il presente provvedimento che, non essendo soggetto al controllo della Giunta Regionale, è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17 comma 6 della L.R. n. 33/2009 e successive modifiche e integrazioni.

IL DIRETTORE GENERALE
Marco Bosio

IL DIRETTORE SANITARIO
Mauro Moreno

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Alberto Russo

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
Simona Giroldi

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE

Oggetto: INDIZIONE DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 11 SETTEMBRE 2020 N. 120) E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO I PADIGLIONI N. 6 - 7 - 12 E LA STRUTTURA AFFERITA "EX PAOLO PINI" DELL'ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA.
IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.103.661,81 (IVA INCLUSA).
CUP: H42C18000180002

Si conferma che l'iter formativo della presente proposta è conforme alle disposizioni normative e di legge in materia e che la spesa prevista rientra nel tetto definito per l'esercizio in corso

Si precisa, altresì, che il provvedimento:

A.

Comporta spese/ricavi

Non comporta spese/ricavi

B.

è da pubblicare

non è da pubblicare

Istruttore GRASSI ALBERTO

Capo Ufficio BELLAVIA UGO OMAR

Milano, 20/12/2021

Il Dirigente

Dr. / Dr.ssa Russo Alberto

UOC RISORSE FINANZIARIE

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

Anno	Settore	Conto	Descrizione Conto	Provenienza	Importo
2021	EDI	02.05.11	IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO	CC2018R07702021	€ 1.103.661,81

Milano, 23/12/2021

Il Dirigente

Dr. / Dr.ssa Boffi Alberto