

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 464 del 14/04/2022 Fascicolo ID 1837/2021 all. 43

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 11 SETTEMBRE 2020 N. 120) E SS.MM.II., DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO I PADIGLIONI N. 6 - 7 - 12 E LA STRUTTURA AFFERITA "EX PAOLO PINI" DELL'ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA.
IMPORTO COMPLESSIVO: € 956.969,38 (IVA AL 22% INCLUSA).
CUP: H44E18000270002.
PROCEDURA PREVISTA IN PROGRAMMAZIONE.

**SC APPROVVIGIONAMENTI E GESTIONE DELLA CONCESSIONE - AREA
APPROVVIGIONAMENTI**

PREMESSO che Regione Lombardia ha approvato i seguenti programmi attuativi di investimento in materia di edilizia sanitaria, in particolare:

- la DGR n. XI/24 del 16/04/2018 recante: "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento per l'esercizio finanziario 2018 e seguenti", con la quale si è avviata una fase di ricognizione di investimenti per gli esercizi 2018 e seguenti, con riferimento, tra gli altri, all'ambito: "*piani di incremento dei livelli di sicurezza antincendio e sicurezza sismica (zone 2) dei presidi di riferimento delle ASST e IRCCS di diritto pubblico*";
- la DGR XI/1047 del 17/12/2018, avente ad oggetto "*Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Ulteriori determinazioni*";
- la DGR XI/2468 del 18/11/2019, avente ad oggetto "*Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/1725/2019 e stanziamento contributi*";
- la DGR XI/4280 del 08/02/2021, avente ad oggetto "*Programma degli investimenti in sanità' - Rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria e determinazioni in ordine ai finanziamenti di cui all'art. 4 del D.L. 18/2020 convertito con Legge 24/04/2020 n. 27*";

ATTESO

- che con la DGR n. XI/24 del 16/04/2018 Regione Lombardia ha inserito nell'"Allegato 2 – Elenco interventi" di tale provvedimento l'ipotesi progettuale presentata dalla scrivente ASST, stanziando la somma complessiva di € 1.474.000,00 per l'intervento: "*Adeguamento alla normativa antincendio: adeguamento depositi e locali adibiti a servizi generali, implementazione rilevazione fumi e illuminazione di sicurezza, creazione centri di gestione emergenza VVF unici*";
- che con la DGR n. XI/4280 del 08/02/2021 il finanziamento relativo all'intervento di cui sopra è stato suddiviso in due sotto-progetti:
 - "*Adeguamento alla normativa antincendio: adeguamento depositi e locali adibiti a servizi generali, implementazione rilevazione fumi e illuminazione di sicurezza, creazione centri di gestione emergenza VVF unici del P.O. Niguarda - lotti 1EL e 3ED*" - € 915.654,00;
 - "*Opere di adeguamento antincendio - lotto 2ME - presso ex O.P. Paolo Pini dell'ASST GOM Niguarda*" - € 558.346,00;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 681 del 30/06/2021 sono stati approvati i progetti esecutivi per le opere in oggetto;

**PRECISATO**

- che i lavori in oggetto, per la loro particolarità e la tipologia dell'area di cantiere, sono stati suddivisi in due lotti di gara:
 - Lotto 1 (1NI) - Struttura ospedaliera Niguarda: piazza dell'Ospedale Maggiore 3 – Milano (già Lotti 1EL – 3ED);
 - Lotto 2 (2PP) - Struttura afferita "Ex Paolo Pini": via Ippocrate 45 – Milano (già Lotto 2ME);
- che il valore complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, commi 4 e 5, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è di € 970.715,98 a cui si sommano € 32.612,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO

- che con deliberazione del Direttore Generale a contrarre n. 1393 del 23/12/2021, questa Amministrazione ha stabilito di procedere all'espletamento di una gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento delle "Opere di adeguamento antincendio presso i padiglioni n. 6 - 7 - 12 e la struttura afferita "Paolo Pini" dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda";
- che alla suddetta procedura sono stati invitati n. 5 operatori economici, per ciascun lotto, tra coloro i quali avevano manifestato proprio interesse a partecipare alla presente procedura, scelti attraverso il metodo del sorteggio (Cfr. All. 2, 10, 11 in Fascicolo Id 1837/2021):

Denominazione Operatore Economico	Lotto
Impresa scarpellini Antonio & C. S.r.l.	1
Termotecnica Sebina S.r.l. a Socio Unico	1
R.V.M. Impianti S.r.l.	1
Albiero S.r.l.	1
Battaglia Impianti S.r.l.	1
Multi Manutenzione S.r.l.	2
Limes S.r.l.	2
I.TEC. S.r.l.	2
IGE Impianti S.r.l.	2
Tecosystem S.n.c. di Quartarone G. & C.	2

- che entro il termine indicato, nessun operatore economico ha presentato offerta per quanto riguarda il lotto 1;
- che alla luce di quanto sopra esposto si è reso, pertanto, necessario procedere ad ulteriore sorteggio, per individuare, tra gli operatori economici aventi manifestato interesse, le imprese da inviare a presentare offerta per il Lotto 1;
- che, allo scopo di ampliare la platea di imprese da invitare a presentare offerta, è stato effettuato il sorteggio di n. 10 Imprese in luogo di 5, come previsto dall'avviso pubblico (All. 28 in Fascicolo Id 1837/2021):



Denominazione Operatore Economico	Lotto
S.I.T. Società Impianti Tecnologici S.r.l.	1
Idrotermica Generale Servizi di Martinelli Ferruccio e Mirko S.r.l.	1
Quadrifoglio S.r.l.	1
Tecnica restauri S.r.l.	1
Cogear S.r.l.	1
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	1
Consorzio Stabile Valore Assoluto	1
Costruzioni Meo S.r.l.	1
Astrea Costruzioni S.r.l.	1
Zanotto Marco S.r.l.	1

RILEVATO

- che entro i termini suindicati hanno presentato offerta le seguenti imprese:

Denominazione Operatore Economico	Lotto
Quadrifoglio S.r.l.	1
Costruzioni Meo S.r.l.	1
Multi Manutenzione S.r.l.	2
I.TEC. S.r.l.	2

- che ai sensi dell'art. 1, comma 3, D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120), così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), D.L. 31 maggio 2021 n. 77 (convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n. 108) non è avvenuta l'esclusione automatica dalla procedura delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016, essendo, il numero delle offerte ammesse, inferiore a cinque per ciascun Lotto;

PRESO ATTO

- che in data 24/02/2022 alle ore 15:00 si è tenuta la seconda seduta pubblica, per quanto riguarda il Lotto 2, mediante la quale si è proceduto ad aprire la busta telematica contenente l'offerta economica dei candidati ammessi, con il seguente esito:

IMPRESA	VALORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOT.
I.TEC. S.r.l.	€ 321.671,00	100,00
Multi Manutenzione S.r.l.	€ 370.226,96	86,88



- che in data 24/03/2022 alle ore 15:30 si è tenuta la seconda seduta pubblica, per quanto riguarda il Lotto 1, mediante la quale si è proceduto ad aprire la busta telematica contenente l'offerta economica dei candidati ammessi, con il seguente esito:

IMPRESA	VALORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOT.
Costruzioni Meo S.r.l.	€ 462.730,13	100,00
Quadrifoglio S.r.l.	€ 524.119,16	87,71

ACCERTATO

- che la presente procedura di scelta del contraente è stata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- che l'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, di seguito denominata stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/07 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet www.sintel.regione.lombardia.it;

RICHIAMATO l' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120), così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), D.L. 31 maggio 2021 n. 77;

VISTI

- il "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e per l'affidamento dei lavori di importo inferiore a euro un milione" approvato con deliberazione n. 423 del 10/05/2018;
- il "Regolamento di disciplina dell'attività del RUP e dei direttori dell'esecuzione dei contratti per la fornitura di beni, servizi e concessioni" approvato con deliberazione n. 423 del 10/05/2018;
- gli atti di delega interna all'Area Approvvigionamenti adottati;
- la deliberazione n. 237 del 26/02/2021 di approvazione del nuovo elenco degli "Atti di delega di attività amministrative del Direttore Generale. Adozione di determine dirigenziali e/o firma di atti di competenza del Direttore Generale";

RITENUTO opportuno, pertanto

- aggiudicare, a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii., il contratto per l'esecuzione delle opere di adeguamento antincendio presso i padiglioni n. 6 - 7 - 12 (Lotto 1) dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda alla Società Costruzioni Meo S.r.l. (p. iva n. 05023671216), Via Roma, 72 – 80035 Nola (NA), per un valore complessivo pari € 462.730,13 (oltre IVA), di cui € 24.734,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- aggiudicare, a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii., il contratto per l'esecuzione delle opere di adeguamento antincendio presso la struttura afferita "Paolo Pini" dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda (Lotto 2) alla Società I.TEC. S.r.l. (p. iva n. 03893860282), Via Marsala, 4 – 35010 Villa Del Conte (PD), per un valore complessivo pari ad € 321.671,00 (oltre IVA), di cui € 7.941,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;



IL DIRETTORE GENERALE

VALUTATA l'istruttoria di cui sopra;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento circa la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Sociosanitario e del Direttore Amministrativo, resi per quanto di competenza;

delibera

1. di ratificare l'operato dell'ufficio di gara nella procedura negoziata multilotto, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione del contratto per l'esecuzione delle opere di adeguamento antincendio presso i padiglioni n. 6 - 7 - 12 e la struttura afferita "Paolo Pini" dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda per un valore complessivo a base d'asta pari ad € 1.003.328,92 (oltre IVA al 22%), di cui € 32.612,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di approvare i verbali delle sedute pubbliche e riservate, nonché dei verbali relativi al sorteggio degli operatori economici invitati (All. 10, 11, 24, 25, 26, 28, 34, 35, 38, 39, 41 in Fascicolo Id 1837/2021);
3. di prendere atto dell'esito della procedura negoziata, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii., aggiudicando il contratto per l'esecuzione delle opere di adeguamento antincendio presso i padiglioni n. 6 - 7 - 12 (Lotto 1) dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda alla Società Costruzioni Meo S.r.l. (p. iva n. 05023671216), Via Roma, 72 – 80035 Nola (NA), per un valore complessivo pari € 462.730,13 (oltre IVA), di cui € 24.734,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di prendere atto dell'esito della procedura negoziata, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii., aggiudicando il contratto per l'esecuzione delle opere adeguamento antincendio presso la struttura afferita "Paolo Pini" dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda (Lotto 2) alla Società I.TEC. S.r.l. (p. iva n. 03893860282), Via Marsara, 4 – 35010 Villa Del Conte (PD), per un valore complessivo pari ad € 321.671,00 (oltre IVA), di cui € 7.941,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
5. di registrare la spesa complessiva pari ad € 956.969,38 (IVA inclusa), derivante dall'adozione del presente provvedimento, al conto 02.05.11/EDI BPE 2022;
6. di precisare che l'importo di cui al punto 5. trova copertura nel finanziamento regionale di cui alla DGR n. XI/770 del 16/04/2018 (CC2018R07702021);
7. di precisare che il codice CIG di riferimento per il contratto in oggetto è riassunto nel seguente prospetto:

CUP	CIG	CPV	OGGETTO DEL CONTRATTO	IMPRESA	IMPORTO (IVA esclusa)	IMPORTO (IVA inclusa)
H44E18000270002	91161504F6	45343000-3	Opere di adeguamento antincendio Lotto 1	Costruzioni Meo S.r.l.	€ 462.730,13	€ 564.530,76
H44E18000270002	9040409D80	45343000-3	Opere di adeguamento antincendio Lotto 2	I.TEC. S.r.l.	€ 321.671,00	€ 392.438,62

8. di delegare al Dirigente della S.C. Approvvigionamenti e Gestione della Concessione e al Direttore ad interim della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale l'espletamento di tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento;
9. di rimandare a successivo provvedimento lo stanziamento di budget relativo agli incentivi tecnici previsti dall' art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ;
10. di pubblicare all'albo pretorio on line il presente provvedimento che, non essendo soggetto al controllo della Giunta Regionale, è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17 comma 6 della L.R. n. 33/2009 e successive modifiche e integrazioni.

IL DIRETTORE GENERALE
Marco Bosio

IL DIRETTORE SANITARIO
Mauro Moreno

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Alberto Russo

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
Simona Girolodi

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE

Oggetto: AGGIUDICAZIONE, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 11 SETTEMBRE 2020 N. 120) E SS.MM.II., DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO I PADIGLIONI N. 6 - 7 - 12 E LA STRUTTURA AFFERITA "EX PAOLO PINI" DELL'ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA.

IMPORTO COMPLESSIVO: € 956.969,38 (IVA AL 22% INCLUSA).

CUP: H44E18000270002.

PROCEDURA PREVISTA IN PROGRAMMAZIONE.

Si conferma che l'iter formativo della presente proposta è conforme alle disposizioni normative e di legge in materia e che la spesa prevista rientra nel tetto definito per l'esercizio in corso

Si precisa, altresì, che il provvedimento:

A.

Comporta spese/ricavi

Non comporta spese/ricavi

B.

è da pubblicare

non è da pubblicare

Istruttore GRASSI ALBERTO

Capo Ufficio BELLAVIA UGO OMAR

Milano, 11/04/2022

Il Dirigente

Dr. / Dr.ssa Russo Alberto

UOC RISORSE FINANZIARIE

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

Anno	Settore	Conto	Descrizione Conto	Provenienza	Importo
2022	EDI	02.05.11	Immobilizzazioni in corso	CC2018R07702022	€ 956.969,38

Milano, 12/04/2022

Il Dirigente

Dr. / Dr.ssa Boffi Alberto