

**VERBALE 2^A SEDUTA PUBBLICA DEL 05/05/2022**

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 11 SETTEMBRE 2020 N. 120) E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PADIGLIONI NN. 3, 12, 7, 14 DELL'ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA.

CIG 9179325A9D – CUP H41B19000800002

Con deliberazione del Direttore Generale n. 449 del 11/04/2022 è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione del contratto per l'esecuzione delle Opere di adeguamento alla normativa antincendio dei padiglioni nn. 3, 12, 7, 14 dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, per un valore complessivo pari ad € 1.707.852,17 (oltre IVA) di cui € 29.756,90 (oltre IVA) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

La procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/07 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet www.ariaspa.it.

Il giorno 06 aprile 2022 è stato effettuato il sorteggio per l'individuazione di n. 15 operatori economici da invitare a presentare offerta, come da relativo verbale All. 7 in Fascicolo Id 2839/2022:

- Ing.Ins.Int. S.p.A.;
- Campesi Impianti S.r.l.;
- Edilmayor S.r.l.;
- Consorzio Stabile Aurora S.C.A.R.L.;
- Cognolato S.r.l.;
- Edil Impianti S.r.l.;
- Società Cooperativa Muratori "La Solidarietà" C.M.G.;
- Impresa Rigamonti S.p.A.;
- Costruzioni Ferracin S.r.l.;
- Impresa Devi Impianti S.r.l.;
- EBM Energy & Building Management S.r.l.;
- Air Fire S.p.A.;
- C.E.S.I.T. S.r.l.;
- Artedil Di Campenni Rocco & C. S.r.l.;
- Buzzoni S.r.l. Impianti Tecnologici.



Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 04/05/2022.

Entro il termine suindicato, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

- EBM Energy & Building Management S.r.l.;
- Cognolato S.r.l.;
- Buzzoni S.r.l. Impianti Tecnologici;
- C.E.S.I.T. S.r.l.;
- Air Fire S.p.A.;
- Edilmayor S.r.l.;
- Impresa Devi Impianti S.r.l.;
- Edil Impianti S.r.l.

Alle ore 12:30 del giorno 04/05/2022 si è riunito, in seduta pubblica, l'ufficio della gara per l'apertura dei file contenenti la documentazione amministrativa della gara in oggetto, caricati dalle imprese partecipanti sulla piattaforma Sintel.

In seduta riservata si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa e, come indicato nei precedenti verbali, tutti gli operatori economici sono stati ammessi alla fase successiva di gara.

In data 05/05/2022 alle ore 16:00 si è tenuta la seconda seduta pubblica mediante la quale si è proceduto ad aprire la busta telematica contenente l'offerta economica dei candidati ammessi, con il seguente esito:

IMPRESA	VALORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO
Edilmayor S.r.l.	€ 1.331.562,15	100,00
Buzzoni S.r.l. Impianti Tecnologici	€ 1.391.195,60	95,62
EBM Energy & Building Management S.r.l.	€ 1.395.290,09	95,33
C.E.S.I.T. S.r.l.	€ 1.531.668,48	86,68
Cognolato S.r.l.	€ 1.543.265,71	86,01
Edil Impianti S.r.l.	€ 1.573.436,74	84,33
Impresa Devi Impianti S.r.l.	€ 1.595.587,63	83,14
Air Fire S.p.A.	€ 1.623.947,41	81,66

Come previsto dal disciplinare di gara all'art. 19, ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del D. Lgs 50/2016, dato che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a cinque, si è



proceduto all'esclusione automatica dalla procedura delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dalla piattaforma Sintel:

- Edilmayor S.r.l.;
- Buzzoni S.r.l. Impianti Tecnologici.

Di seguito, pertanto, si rappresenta la graduatoria per la presente procedura:

POSIZIONE	IMPRESA	VALORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO
1	EBM Energy & Building Management S.r.l.	€ 1.395.290,09	95,33
2	C.E.S.I.T. S.r.l.	€ 1.531.668,48	86,68
3	Cognolato S.r.l.	€ 1.543.265,71	86,01
4	Edil Impianti S.r.l.	€ 1.573.436,74	84,33
5	Impresa Devi Impianti S.r.l.	€ 1.595.587,63	83,14
6	Air Fire S.p.A.	€ 1.623.947,41	81,66

La seduta si chiude alle ore 16:15.

Milano, li 05/05/2022

Il seggio di gara: S.C. Approvvigionamenti e Gestione della Concessione

Presidente: Avv. Ugo Bellavia

Componente: Dott.ssa Giulia Callegari

Segretario/Componente: Dott. Alberto Grassi