

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1501 del 14/12/2023 Fascicolo ID 4535/2023 all. 10

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE, A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, SISMICA E ANTINCENDIO DEL CORPO "C", PADIGLIONE 24, E POTENZIAMENTO RETE ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "PAOLO PINI" AFFERENTE ALLA ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA.

VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 1.798.973,23 (IVA AL 10% INCLUSA).

CUP: H44E20001300002 (DGR3479/2020) - H47H20005900002 (DGR4928/2021)

INTERVENTO PREVISTO IN PROGRAMMAZIONE.

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA SC APPROVVIGIONAMENTI E GESTIONE DELLA CONCESSIONE - AREA APPROVVIGIONAMENTI**

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti adottati dalla Giunta di Regione Lombardia:

- la DGR n. XI/3264 del 16/06/2020: "Piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell'art. 2 del D.L. 34/2020";
- la DGR n. XI/3331 del 06/07/2020: "Piano di riordino della rete ospedaliera approvato con DGR XI n. 3264/2020: modifiche ed integrazioni agli allegati di cui alla DGR n. 3264/2020";
- la DGR n. XI/3479 del 05/08/2020: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi – Modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020";
- la DGR n. XI/4928 del 21/06/2021: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi";

**PREMESSO**

- che l'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda con deliberazione del Direttore Generale n. 1084 del 23 ottobre 2020, ha preso atto degli stanziamenti dei contributi di cui ai Decreti di Regione Lombardia 10852 e 10853 dell'anno 2020, susseguenti alla deliberazione della Giunta Regionale n. XI/3264/2020;
- che il sopracitato Decreto n. 10852 stanziava un fondo di € 1.500.000,00 per il progetto relativo all'ambito I) "Potenziamento della rete: trasferimento CPS, trasferimento due CD (da via L. Modignani e via Besta)", previsto nella DGR n. XI/3479/2020;
- che l'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda con deliberazione del Direttore Generale n. 895 del 5 agosto 2023, ha preso atto degli stanziamenti dei contributi di cui al Decreto di Regione Lombardia n. 9216 dell'anno 2021, susseguenti alla deliberazione della Giunta Regionale n. XI/4386/2021;
- che il sopracitato Decreto n. 9216/2021 stanziava un fondo di € 1.500.000,00 per il progetto relativo all'ambito D) "Completamento anello antincendio del PO P. Pini e adeguamento antincendio dei padd. 24 e 25 compresa verifica vulnerabilità sismica", previsto nella DGR n. XI/4386/2021;

**CONSIDERATO**

- che con determinazione dirigenziale n. 1226 del 27/09/2022 è stato aggiudicato il contratto per il servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo degli interventi di miglioramento sismico del corpo C, adeguamento antincendio, nuovo ascensore e adeguamento architettonico



- e impiantistico del primo piano per il trasferimento del reparto di Etnopsichiatria, presso il padiglione n. 24 del P.O. "Paolo Pini" della ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, alla Società Studio Ferrari Brocajoli S.r.l. (p. iva n. 01916400201), Via Pitentino Alberto, n. 16 - 46010 Levata di Curtatone (MN), per un importo pari ad € 99.136,00 (oltre IVA e CNPIAIA);
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 705 del 14/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per le opere in oggetto;
  - che con deliberazione del Direttore Generale n. 1350 del 20/11/2023 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione del contratto avente ad oggetto l'esecuzione dell'intervento di riqualificazione funzionale, sismica, antincendio del corpo "C", padiglione 24 e potenziamento rete antincendio del presidio ospedaliero "Paolo Pini" afferente alla ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda;

**RILEVATO**

- che per la tipologia e l'importo dell'appalto, nonché per ragioni di celerità nell'esecuzione dell'intervento *de quo*, è risultato opportuno indire una procedura aperta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- che ai sensi dell'art. 71 comma 3 del D.lgs. 36/2023 il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato in quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara, in ragione dell'urgenza nell'avvio dell'intervento data della scadenza fissata per l'utilizzo del finanziamento;
- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- che le opere di cui in oggetto non rientrano tra i contratti previsti dall'articolo 108, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023, per i quali non risulta applicabile il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo";
- che la presente procedura di scelta del contraente è stata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- che l'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, di seguito denominata stazione appaltante, utilizzerà il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/07 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet [www.sintel.regione.lombardia.it](http://www.sintel.regione.lombardia.it);

RILEVATO che entro il termine ultimo, ovvero le ore 12:00 del giorno 06/12/2023, hanno presentato offerta le seguenti imprese:

<b>N. PROT. INFORMATICO</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>CF/P.IVA</b>
1701099350459	DE.PA. IMPIANTI S.R.L.	05849950729
1701439052519	TECNOCOSTRUZIONI DI VINCENZO E GIUSEPPE SCARDIGNO & C. S.A.S	05763110722
1701679821629	CONSORZIO CO.I.CA.	02783420611
1701687062750	LE.MY SOCIETÀ COOPERATIVA	03625980614
1701702637529	GRUPPO ELSA S.R.L.	07582351214
1701706074594	EDILIZIA 102 S.R.L.	02999560838
1701723321492	COEDIL S.R.L.	02940640655



1701765506796	INDUSTRY A.M.S. S.R.L.	03828681217
1701768290074	I.C.G. S.R.L. UNIPERSONALE	03312030657
1701770411197	VI.AM. INFRASTRUTTURE S.R.L.	12127091002
1701770460137	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L.	05450940878
1701772178424	SIAL IMPIANTI S.R.L. A SOCIO UNICO	12783620151
1701772908818	I.G.C. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.R.L.	11820820964
1701774014555	RECOVER ITALIA S.R.L.	08538920961
1701775337586	CACACE COSTRUZIONI S.R.L.S.	08974471214
1701775541551	DELTAPROJECT S.R.L.	11758220963
1701775994219	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	05931780729
1701776179264	GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216
1701776242249	SELVA MERCURIO S.R.L.	01721450136
1701777247454	EDIL IMPIANTI S.R.L.	06983440964
1701778123003	COPEC COSTRUZIONI OPERE EDILI CIVILI S.R.L.	05880181218
1701779046330	COSTRUZIONI ANGELICO EDILI STRADALI S.R.L.	00473670586
1701783540674	IMPREDIMA S.R.L.	01426090336
1701783807178	PM TECNOSYSTEM S.R.L.	03296490612
1701784025480	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830
1701785113653	SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	06396940964
1701786753501	EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT S.R.L.	05799001218
1701788658668	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	08896090019
1701789440178	ITACO CONSORZIO STABILE	05196060262
1701789524109	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	10786530153
1701789894268	LEOLUX COSTRUZIONI S.R.L.	03886430986
1701790028284	SIRIMED S.R.L.	03236450874
1701790139144	C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	09133030016
1701790264600	NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR & C.	02518280991
1701790953804	TODISCO COSTRUZIONI S.R.L.	08327230721
1701791121899	CREA.MI S.R.L.	08287360963
1701791505070	VIRIDIS GROUP S.P.A.	02608370181
1701792149714	META S.R.L.	03541380360



1701792709061	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	CPCCMD74T01A669V
1701793147997	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	04022210985
1701793660728	SOSETEG S.R.L.	02600590802
1701793791344	UNYON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	14341341007
1701793940301	GAR. STRADE S.R.L.	04603880610
1701795011838	GIDI IMPIANTI S.R.L.	05522531002
1701795310022	TECNO SERVICE S.U.R.L.	05638501212
1701795453649	PMM S.R.L.	03217200835
1701795472188	CA.ME.CA. S.R.L. UNIPERSONALE	06285341217
1701795974216	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002
1701796025749	FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.	05319460878
1701797137825	IMP.EL.S.R.L.	04491771004
1701797421473	EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L.	08114000725
1701798353593	ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C.	04057240634
1701800231872	MARZANO BUILDING S.R.L.	02197220516
1701840602140	EDILGAMMA S.R.L.	08455980014
1701849689378	SO.CO.BE.AN. S.R.L.	05578941006
1701849810578	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A.	07986711211
1701851520359	PROGETTO DUEMILA S.R.L.	01473950747
1701852025159	GRUPPO ITQ S.R.L.	04961910264
1701852504424	SYRAX S.R.L.	10658600969
1701852789831	I.E.F. LEONARDO S.R.L.	04241940651
1701853215883	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	04069750612
1701853286650	PROM.EDIL DI STEFANO GIORGIO	DSTGRG65M25G347Q
1701853287648	P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.	08011001214
1701853301600	ENERGY GLOBAL PLAN S.R.L.	08726360723
1701853423548	RARA S.R.L.	04302380615
1701853583855	VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.	01138140635
1701854498336	OMNIA SERVITIA S.R.L.	02058900693
1701854553790	IMPRIMA LAVORI S.R.L.	03258930167
1701854573830	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	05791980724



1701854586282	GENERAL CONSTRUCTIONS S.R.L.	10356210962
1701854886085	AURA S.R.L.	03795490618
1701855003120	CIRCI S.P.A.	02152310666
1701855167422	VIVIANI IMPIANTI S.R.L.	11111070154
1701855242747	EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	02399660188
1701855261985	COSTRUTTORI S.R.L.	03884010657
1701855966654	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	01603510627
1701856905298	DA.PE IMPIANTI S.R.L.	00121290282
1701856944894	ACMM S.R.L.	08532341008
1701857011700	PROMOCOST S.R.L.	09848331006
1701857013157	DMC COSTRUZIONI S.R.L.	04039540986
1701857069183	CONSORZIO STABILE POLICOST S.C. A R.L.	09099701006
1701857435291	MAPE S.R.L.	03453380788
1701857533176	RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA S.R.L.	01213030628
1701858888969	ENGECO S.R.L.	12845550156
1701859340530	MAGNOTTI COSTRUZIONI S.R.L.	02968830642
1701859453308	STUDIO OIKOS S.R.L.	07489750013
1701859510734	VERDE MATTONI S.R.L.	10283610011
1701859693502	GRAPHITE S.R.L.	06794761210
1701860180213	DIANA COSTRUZIONI S.R.L.	10979680963

PRESO ATTO che in data 06/12/2023 alle ore 12:30 si è tenuta la prima seduta pubblica, mediante la quale si è proceduto ad aprire la busta telematica contenente l'offerta dei concorrenti;

DATO ATTO che come previsto dal disciplinare di gara all'art. 19, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dato che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a cinque, si è proceduto all'esclusione automatica dalla procedura degli Operatori Economici, le cui offerte presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dalla piattaforma Sintel:

IMPRESA	VALORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	NOTE	ESCLUSA/AMMESSA
EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	€ 1.117.228,23	100,00	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
I.E.F. LEONARDO SRL	€ 1.139.085,30	98,08	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del	ESCLUSA



			D.lgs. 36/2023	
COSTRUZIONI ANGELICO EDILI STRADALI SRL	€ 1.161.641,10	96,18	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
SO.CO.BE.AN. SRL	€ 1.325.919,89	84,26	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
EDILGAMMA SRL	€ 1.332.137,01	83,87	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI SPA	€ 1.383.423,30	80,76	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	€ 1.411.470,92	79,15	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	€ 1.437.717,39	77,71	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
SOSETEG S.R.L.	€ 1.443.939,45	77,37	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA	€ 1.471.029,34	75,95	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
CONSORZIO JONICO SOC. CONS.A R. L.	€ 1.479.210,49	75,53	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
LE.MY SOCIETÀ COOPERATIVA	€ 1.479.683,94	75,50	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C.	€ 1.484.063,71	75,28	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	€ 1.501.658,32	74,40	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
PROGETTO DUEMILA S.R.L.	€ 1.508.418,95	74,07	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
GIDI IMPIANTI SRL	€ 1.511.569,45	73,91	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA

MARZANO BUILDING SRL	€ 1.512.720,99	73,86	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
INDUSTRY A.M.S. SRL	€ 1.528.937,51	73,07	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
COEDIL SRL	€ 1.531.089,64	72,97	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
SELVA MERCURIO SRL	€ 1.533.166,26	72,87	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
CIRCI SPA	€ 1.537.281,74	72,68	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
CREA.MI SRL	€ 1.545.569,33	72,29	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	€ 1.546.288,86	72,25	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
SIRIMED SRL	€ 1.549.986,86	72,08	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.557.689,22	71,72	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
GRUPPO SAPA S.R.L.	€ 1.562.654,22	71,50	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
ACMM	€ 1.564.447,66	71,41	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
CA.ME.CA. S.R.L. UNIPERSONALE	€ 1.568.468,75	71,23	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.568.600,90	71,22	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
PROMOCOST SRL	€ 1.570.677,51	71,13	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
GRUPPO ELSA SRL	€ 1.574.056,74	70,98	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA



P.N.P. COSTRUZIONI SRL	€ 1.573.962,34	70,98	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
TECNOCOSTRUZIONI DI VINCENZO E GIUSEPPE SCARDIGNO & C. S.A.S	€ 1.576.341,00	70,87	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
PM TECNOSYSTEM SRL	€ 1.576.378,77	70,87	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
SYRAX S.R.L.	€ 1.576.870,00	70,85	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
DELTAPROJECT S.R.L.	€ 1.577.058,37	70,84	Anomala ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023	ESCLUSA
VIOLA COSTRUZIONI SRL	€ 1.578.795,20	70,76		AMMESSA
RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL	€ 1.579.512,57	70,73		AMMESSA
DE.PA. IMPIANTI S.R.L.	€ 1.582.193,30	70,61		AMMESSA
EDILIZIA 102 S.R.L.	€ 1.582.589,74	70,59		AMMESSA
CONSORZIO CO.I.CA.	€ 1.588.215,49	70,34		AMMESSA
MAPE SRL	€ 1.589.990,50	70,27		AMMESSA
LEOLUX COSTRUZIONI SRL	€ 1.591.493,68	70,20		AMMESSA
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	€ 1.593.765,72	70,10		AMMESSA
PMM SRL	€ 1.594.275,43	70,08		AMMESSA
DMC COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.600.165,47	69,82		AMMESSA
GAR. STRADE SRL	€ 1.602.619,66	69,71		AMMESSA
MAGNOTTI COSTRUZIONI SRL	€ 1.602.657,41	69,71		AMMESSA
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	€ 1.605.036,08	69,61		AMMESSA
CACACE COSTRUZIONI SRLS	€ 1.605.602,43	69,58		AMMESSA
SE.MA. COSTRUZIONI	€ 1.605.828,97	69,57		AMMESSA



VERDE MATTONE SRL	€ 1.610.981,40	69,35		AMMESSA
META S.R.L.	€ 1.614.758,43	69,19		AMMESSA
IMP.EL.S.R.L.	€ 1.615.192,63	69,17		AMMESSA
GENERAL CONSTRUCTIONS S.R.L.	€ 1.616.438,60	69,12		AMMESSA
MULTI MANUTENZIONE SRL	€ 1.624.864,43	68,76		AMMESSA
PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	€ 1.627.878,87	68,63		AMMESSA
COPEC COSTRUZIONI OPERE EDILI CIVILI S.R.L.	€ 1.630.553,93	68,52		AMMESSA
NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR & C.	€ 1.635.788,89	68,30		AMMESSA
TODISCO COSTRUZIONI SRL	€ 1.652.997,60	67,59		AMMESSA
COSTRUTTORI SRL	€ 1.658.707,19	67,36		AMMESSA
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	€ 1.659.849,32	67,31		AMMESSA
EDIL IMPIANTI S.R.L.	€ 1.663.370,14	67,17		AMMESSA
IMPRIMA LAVORI S.R.L.	€ 1.664.193,31	67,13		AMMESSA
ENERGY GLOBAL PLAN SRL	€ 1.664.604,42	67,12		AMMESSA
RECOVER ITALIA S.R.L.	€ 1.670.017,28	66,90		AMMESSA
CONSORZIO STABILE POLICOST SCARL	€ 1.673.715,47	66,75		AMMESSA
GRAPHITE SRL	€ 1.677.661,04	66,59		AMMESSA
VIRIDIS GROUP S.P.A.	€ 1.678.993,04	66,54		AMMESSA
RARA SRL	€ 1.679.404,14	66,53		AMMESSA
IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. SRL	€ 1.680.171,86	66,49		AMMESSA
IMPREDIMA S.R.L.	€ 1.686.118,83	66,26		AMMESSA
DIANA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.695.360,73	65,90		AMMESSA
GRUPPO ITQ SRL	€ 1.696.029,66	65,87		AMMESSA

UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	€ 1.699.050,19	65,76		AMMESSA
EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT	€ 1.699.137,10	65,75		AMMESSA
C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.714.265,71	65,17		AMMESSA
ENGECO SRL	€ 1.721.862,75	64,88		AMMESSA
SIAL IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	€ 1.749.140,97	63,87		AMMESSA
ITACO CONSORZIO STABILE	€ 1.750.072,81	63,84		AMMESSA
TECNO SERVICE S.U.R.L.	€ 1.756.280,47	63,61		AMMESSA
I.G.C. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.768.579,10	63,17		AMMESSA
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	€ 1.775.205,40	62,94		AMMESSA
DA.PE IMPIANTI SRL	€ 1.784.002,71	62,62		AMMESSA
STUDIO OIKOS SRL	€ 1.784.380,27	62,61		AMMESSA
OMNIA SERVITIA S.R.L.	€ 1.807.297,07	61,82		AMMESSA
I.C.G. SRL UNIPERSONALE	€ 1.811.710,91	61,67		AMMESSA
VIVIANI IMPIANTI SRL	€ 1.821.759,38	61,33		AMMESSA
AURA SRL	€ 1.844.468,56	60,57		AMMESSA

ACCERTATO che la graduatoria formatasi a seguito dell'espletamento della procedura di gara è, pertanto, di seguito rappresentata:

IMPRESA	VALORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	POSIZIONE IN GRADUATORIA
VIOLA COSTRUZIONI SRL	€ 1.578.795,20	70,76	1
RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL	€ 1.579.512,57	70,73	2
DE.PA. IMPIANTI S.R.L.	€ 1.582.193,30	70,61	3
EDILIZIA 102 S.R.L.	€ 1.582.589,74	70,59	4
CONSORZIO CO.I.CA.	€ 1.588.215,49	70,34	5

MAPE SRL	€ 1.589.990,50	70,27	6
LEOLUX COSTRUZIONI SRL	€ 1.591.493,68	70,20	7
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	€ 1.593.765,72	70,10	8
PMM SRL	€ 1.594.275,43	70,08	9
DMC COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.600.165,47	69,82	10
GAR. STRADE SRL	€ 1.602.619,66	69,71	11
MAGNOTTI COSTRUZIONI SRL	€ 1.602.657,41	69,71	12
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	€ 1.605.036,08	69,61	13
CACACE COSTRUZIONI SRLS	€ 1.605.602,43	69,58	14
SE.MA. COSTRUZIONI	€ 1.605.828,97	69,57	15
VERDE MATTONE SRL	€ 1.610.981,40	69,35	16
META S.R.L.	€ 1.614.758,43	69,19	17
IMP.EL.S.R.L.	€ 1.615.192,63	69,17	18
GENERAL CONSTRUCTIONS S.R.L.	€ 1.616.438,60	69,12	19
MULTI MANUTENZIONE SRL	€ 1.624.864,43	68,76	20
PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	€ 1.627.878,87	68,63	21
COPEC COSTRUZIONI OPERE EDILI CIVILI S.R.L.	€ 1.630.553,93	68,52	22
NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR & C.	€ 1.635.788,89	68,30	23
TODISCO COSTRUZIONI SRL	€ 1.652.997,60	67,59	24
COSTRUTTORI SRL	€ 1.658.707,19	67,36	25
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	€ 1.659.849,32	67,31	26
EDIL IMPIANTI S.R.L.	€ 1.663.370,14	67,17	27
IMPRIMA LAVORI S.R.L.	€ 1.664.193,31	67,13	28

ENERGY GLOBAL PLAN SRL	€ 1.664.604,42	67,12	29
RECOVER ITALIA S.R.L.	€ 1.670.017,28	66,90	30
CONSORZIO STABILE POLICOST SCARL	€ 1.673.715,47	66,75	31
GRAPHITE SRL	€ 1.677.661,04	66,59	32
VIRIDIS GROUP S.P.A.	€ 1.678.993,04	66,54	33
RARA SRL	€ 1.679.404,14	66,53	34
IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. SRL	€ 1.680.171,86	66,49	35
IMPREDIMA S.R.L.	€ 1.686.118,83	66,26	36
DIANA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.695.360,73	65,90	37
GRUPPO ITQ SRL	€ 1.696.029,66	65,87	38
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	€ 1.699.050,19	65,76	39
EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT	€ 1.699.137,10	65,75	40
C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.714.265,71	65,17	41
ENGECO SRL	€ 1.721.862,75	64,88	42
SIAL IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	€ 1.749.140,97	63,87	43
ITACO CONSORZIO STABILE	€ 1.750.072,81	63,84	44
TECNO SERVICE S.U.R.L.	€ 1.756.280,47	63,61	45
I.G.C. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.R.L.	€ 1.768.579,10	63,17	46
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	€ 1.775.205,40	62,94	47
DA.PE IMPIANTI SRL	€ 1.784.002,71	62,62	48
STUDIO OIKOS SRL	€ 1.784.380,27	62,61	49
OMNIA SERVITIA S.R.L.	€ 1.807.297,07	61,82	50
I.C.G. SRL UNIPERSONALE	€ 1.811.710,91	61,67	51



VIVIANI IMPIANTI SRL	€ 1.821.759,38	61,33	52
AURA SRL	€ 1.844.468,56	60,57	53

PRECISATO che l'Ufficio di gara, come previsto dal disciplinare di gara all'art. 21, si è avvalso dell'istituto dell'inversione procedimentale, ed ha, pertanto, proceduto prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi, alla verifica dell'anomalia e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa dei primi tre concorrenti in graduatoria;

VISTA la nota del Responsabile Unico nominato per il presente progetto, mediante la quale, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.lgs. 36/2023, viene proposta l'aggiudicazione alla prima classificata in graduatoria, e viene altresì richiesta la consegna dei lavori in oggetto in via d'urgenza al fine di rispettare i termini di avvio delle opere previsti dal finanziamento regionale (All. 9 in Fascicolo Id 4535/2023);

PRESO ATTO che la spesa relativa all'intervento di cui in oggetto trova copertura economica:

- per € 881.496,88 nel finanziamento di cui alla DGR n. XI/3479 del 05/08/2020 "*Ambito I – Potenziamento della rete: trasferimento CPS, trasferimento due CD (da via L. Modignani e via Besta)*" (CUP: H44E20001300002 - CC2020R10852\_22);
- per € 917.476,35 nel finanziamento di cui alla DGR n. XI/4928 del 21/06/2021 "*Ambito D - Completamento anello antincendio del PO P.Pini e adeguamento antincendio dei pad. 24 e 25 compresa verifica vulnerabilità sismica*" (CUP: H47H20005900002 - CC2021R92162023);

ATTESO che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Aldo Villa, in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

RITENUTO, pertanto, opportuno aggiudicare, a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il contratto avente ad oggetto l'esecuzione dell'intervento di riqualificazione funzionale, sismica, antincendio del corpo "C", padiglione 24 e potenziamento rete antincendio del presidio ospedaliero "Paolo Pini" afferente alla ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda alla Società Viola Costruzioni S.r.l. (p. iva n. 07686060638) con sede legale in via Terragneta, 72 – 80058 Torre Annunziata (NA) per complessivi € 1.635.430,21 (oltre IVA) di cui € 56.635,01 (oltre IVA) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATO l'art. 71 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTI

- il "Regolamento di disciplina dell'attività del RUP e dei direttori dell'esecuzione dei contratti per la fornitura di beni, servizi e concessioni" approvato con deliberazione n. 423 del 10/05/2018;
- la deliberazione n. 724 del 15/06/2023 di approvazione del nuovo elenco degli "*Atti di delega di attività amministrative del Direttore Generale. Adozione di determine dirigenziali e/o firma di atti di competenza del Direttore Generale*";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 729 del 24/06/2022 con la quale è stato attribuito al Direttore Amministrativo, Alberto Russo, l'incarico di Direttore ad interim della SC Approvvigionamenti e Gestione della Concessione, con effetto dal 01/07/2022, nelle more dell'espletamento della procedura per la copertura del posto;

**IL DIRETTORE GENERALE**



VALUTATA l'istruttoria di cui sopra;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento circa la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Sociosanitario e del Direttore Amministrativo, resi per quanto di competenza;

delibera

1. di ratificare l'operato dell'Ufficio di gara nella procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione del contratto avente ad oggetto l'esecuzione dell'intervento di riqualificazione funzionale, sismica, antincendio del corpo "C", padiglione 24 e potenziamento rete antincendio del presidio ospedaliero "Paolo Pini" afferente alla ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda;
2. di approvare i verbali delle sedute pubbliche e riservate (All. 7 e 8 in Fascicolo Id 4535/2023);
3. di aggiudicare, a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il contratto avente ad oggetto l'esecuzione dell'intervento di riqualificazione funzionale, sismica, antincendio del corpo "C", padiglione 24 e potenziamento rete antincendio del presidio ospedaliero "Paolo Pini" afferente alla ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda alla Società Viola Costruzioni S.r.l. (p. iva n. 07686060638) con sede legale in via Terragneta, 72 – 80058 Torre Annunziata (NA) per complessivi € 1.635.430,21 (oltre IVA) di cui € 56.635,01 (oltre IVA) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di procedere, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.lgs. 36/2023, con la consegna dei lavori in oggetto in via d'urgenza per le motivazioni rappresentate in premessa;
5. di registrare l'onere di € 1.798.973,23 IVA al 10% inclusa al conto 02.05.11/EDI BPE 2023;
6. di precisare che il codice CIG di riferimento per il contratto in oggetto è riassunto nel seguente prospetto:

CUP	CIG	CPV	OGGETTO DEL CONTRATTO	IMPRESA	IMPORTO (IVA esclusa)	IVA	IMPORTO (IVA inclusa)
H44E20001300002 - H47H20005900002	A02954B82B	45262500-6	Riqualificazione funzionale, sismica, antincendio del corpo "C", padiglione 24 e potenziamento rete antincendio del presidio ospedaliero "Paolo Pini"	Viola Costruzioni S.r.l.	€ 1.635.430,21	10%	€ 1.798.973,23

7. di precisare che la spesa relativa all'intervento di cui in oggetto trova copertura economica:
  - per € 881.496,88 nel finanziamento di cui alla DGR n. XI/3479 del 05/08/2020 "*Ambito I – Potenziamento della rete: trasferimento CPS, trasferimento due CD (da via L. Modignani e via Besta)*" (CUP: H44E20001300002 - CC2020R10852\_22);
  - per € 917.476,35 nel finanziamento di cui alla DGR n. XI/4928 del 21/06/2021 "*Ambito D - Completamento anello antincendio del PO P.Pini e adeguamento antincendio dei pad. 24 e 25 compresa verifica vulnerabilità sismica*" (CUP: H47H20005900002 - CC2021R92162023);



8. di rimandare a successivo provvedimento lo stanziamento di budget relativo agli incentivi tecnici previsti dall' art. 45 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
9. di delegare al Direttore ad interim della S.C. Approvvigionamenti e Gestione della Concessione e al Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale l'espletamento di tutti gli adempimenti conseguenti l'adozione del presente provvedimento;
10. di pubblicare all'albo pretorio on line il presente provvedimento che, non essendo soggetto al controllo della Giunta Regionale, è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17 comma 6 della L.R. n. 33/2009 e successive modifiche ed integrazioni.

IL DIRETTORE GENERALE  
Marco Bosio

IL DIRETTORE SANITARIO  
Mauro Moreno

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Alberto Russo

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
Simona Girolidi

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

## ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE

Oggetto: AGGIUDICAZIONE, A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, SISMICA E ANTINCENDIO DEL CORPO "C", PADIGLIONE 24, E POTENZIAMENTO RETE ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "PAOLO PINI" AFFERENTE ALLA ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA. VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 1.798.973,23 (IVA AL 10% INCLUSA). CUP: H44E20001300002 (DGR3479/2020) - H47H20005900002 (DGR4928/2021) INTERVENTO PREVISTO IN PROGRAMMAZIONE.

Si conferma che l'iter formativo della presente proposta è conforme alle disposizioni normative e di legge in materia e che la spesa prevista rientra nel tetto definito per l'esercizio in corso

Si precisa, altresì, che il provvedimento:

A.

Comporta spese/ricavi

Non comporta spese/ricavi

B.

è da pubblicare

non è da pubblicare

Istruttore Grassi Alberto

Capo Ufficio DAMELE ANNALISA 17066

Milano, 13/12/2023

Il Dirigente

Dr. / Dr.ssa Russo Alberto



**UOC RISORSE FINANZIARIE**

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

Anno	Settore	Conto	Descrizione Conto	Provenienza	Importo
2023	EDI	02.05.11	Immobilizzazioni in corso	CC2020R10852_23	€ 881.496,88
2023	EDI	02.05.11	Immobilizzazioni in corso	CC2021R92162023	€ 917.476,35

Milano, 13/12/2023

Il Dirigente

Dr. / Dr.ssa Boffi Alberto